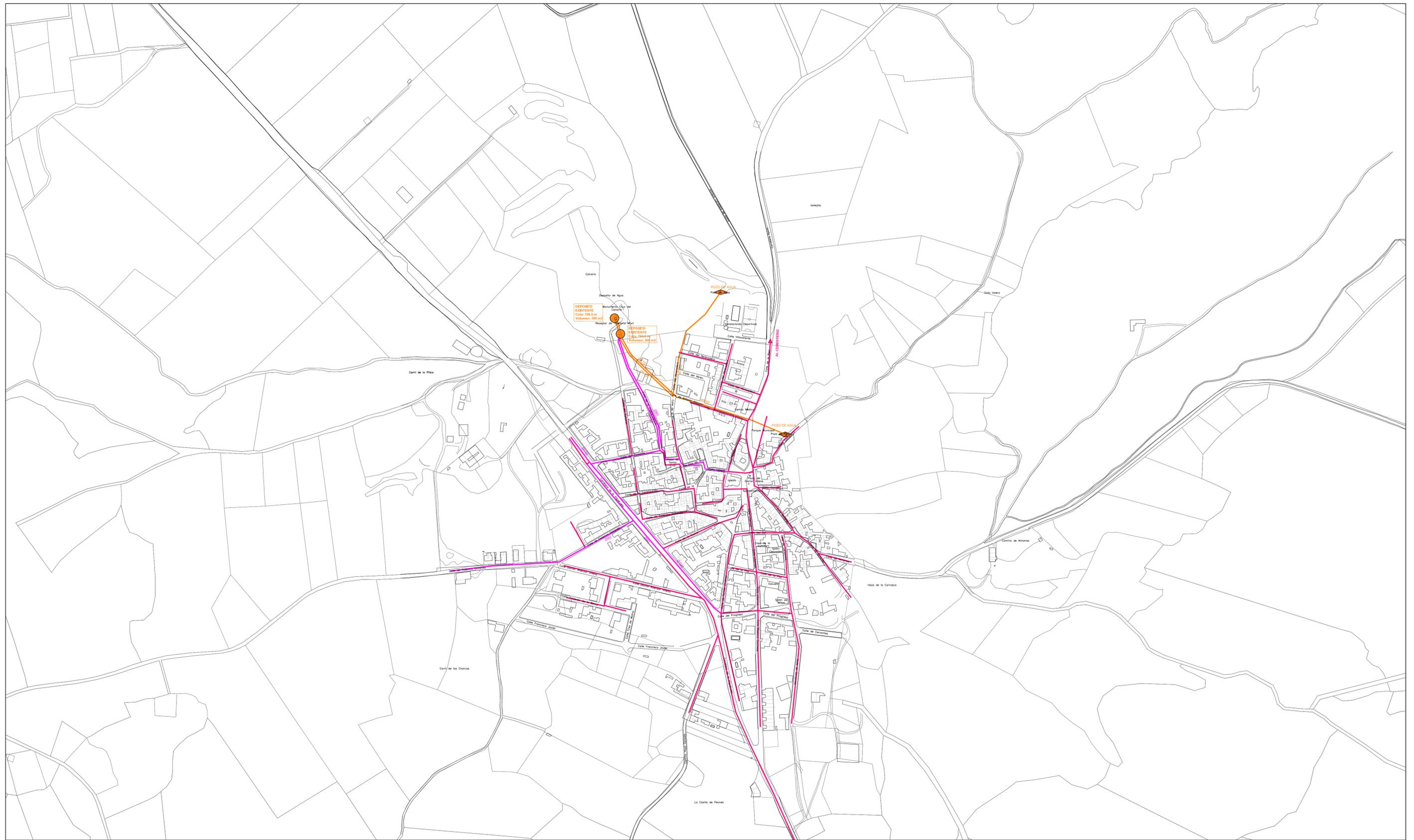




- RED VIARIA Y ESPACIOS LIBRES**
- GRADO DE PAVIMENTACIÓN DE ACERAS Y CALZADAS**
- GRADO 0: SIN ENCINTAR, SIN SERVICIOS, SIN ASFALTADO
  - GRADO 1: ENCINTADO, 25% SERVICIOS, SIN ASFALTADO
  - GRADO 2: ENCINTADO, 75% SERVICIOS, SIN ASFALTADO
  - GRADO 3: ENCINTADO, 100% SERVICIOS, ASFALTADO

<b>RED VIARIA Y ESPACIOS LIBRES</b>		Nº
FASE	CONCERTACIÓN ADMIN. E INF. PÚBLICA.	1.07
FECHA	ENERO 2014	N
ESCALA	1/2.000	
PROYECCIÓN CARTOGRÁFICA		N
DATUM: ETRS 1989 ZONA 30		

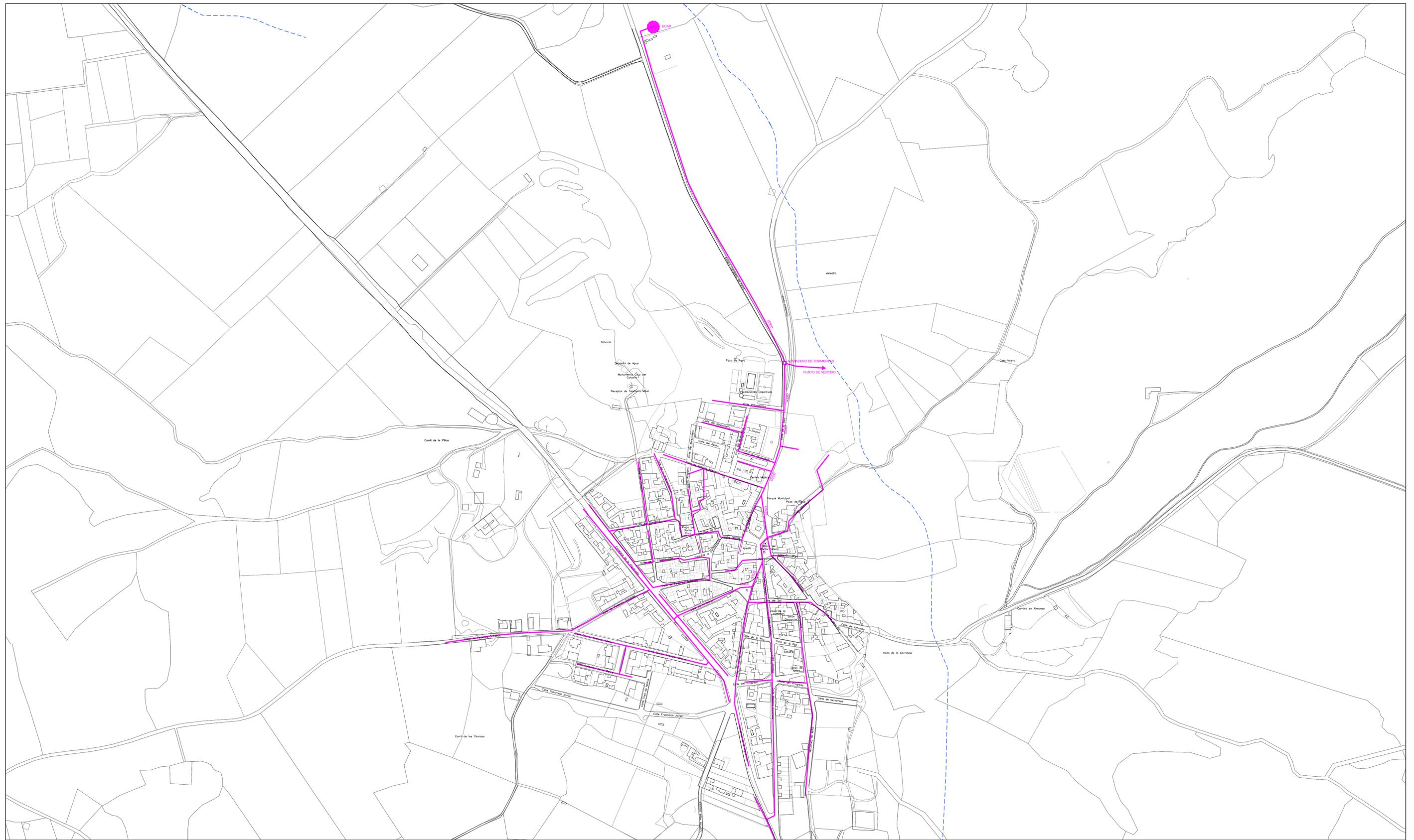
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE POZO LORENTE		 <b>AYUNTAMIENTO DE POZO LORENTE</b>
<b>PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL</b>		
Gestión Metropolitana de Arquitectura y Territorio S.L.P. Director Técnico: Gonzalo Melián Marrero, Doctor Arquitecto		INFORMACIÓN



RED DE ABASTECIMIENTO EXISTENTE	
	Red de aducción Ø110-250mm
	Red de distribución principal Ø80 - 110mm
	Red de distribución secundaria Ø25 - 75mm
	Depósito de agua potable
	Pozo de Agua Potable

RED DE ABASTECIMIENTO DE AGUA		Nº
FASE CONCERTACIÓN ADMIN. E INF. PÚBLICA.	FECHA ENERO 2014	1.08
ESCALA 1/3.000	PROYECCIÓN CARTOGRÁFICA DATUM: ETRS 1989 ZONA 30	
N		

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE POZO LORENTE		
<b>PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL</b>		
Gestión Metropolitana de Arquitectura y Territorio S.L.P. Director Técnico: Gonzalo Melián Marrero, Doctor Arquitecto		Ayuntamiento de <b>POZO LORENTE</b>

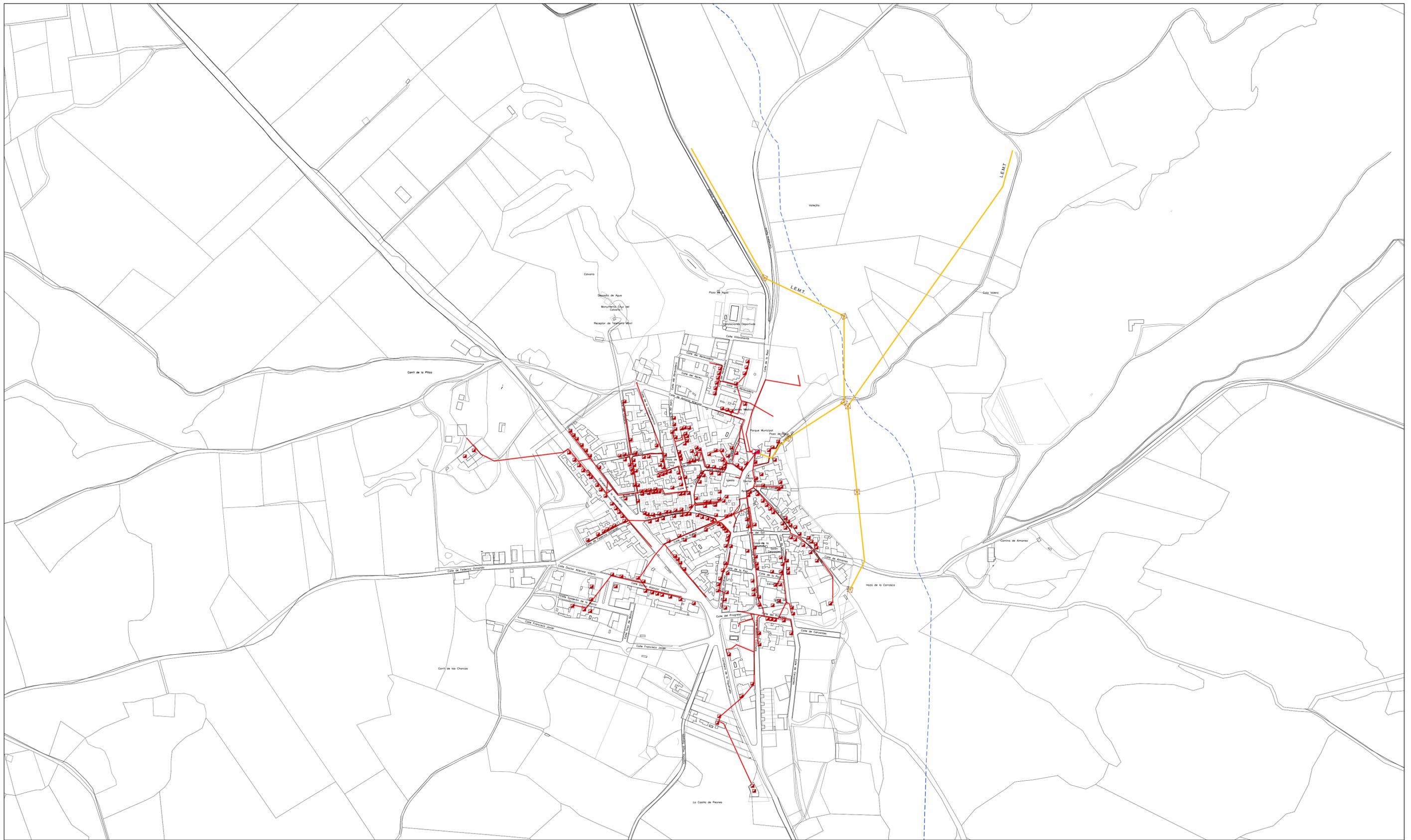


**SANEAMIENTO EXISTENTE, CUENCAS Y ARROYOS**

- COLECTORES Y EMISARIOS PRINCIPALES EXISTENTES
- DEPURADORA DE AGUAS RESIDUALES EXISTENTE
- - - ARROYOS

<b>RED DE SANEAMIENTO Y DEPURACION</b>		<b>Nº</b> <b>1.09</b>
FASE CONCERTACIÓN ADMIN. E INF. PÚBLICA.	FECHA ENERO 2014	
ESCALA 1/3.000	PROYECCIÓN CARTOGRÁFICA DATUM: ETRS 1989 ZONA 30	N

 <p><b>EXCMO. AYUNTAMIENTO DE POZO LORENTE</b></p>	 <p><b>AYUNTAMIENTO DE POZO LORENTE</b></p>
<p><b>PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL</b></p>	
<p>Gestión Metropolitana de Arquitectura y Territorio S.L.P Director Técnico: Gonzalo Melián Marrero, Doctor Arquitecto</p>	<p>INFORMACIÓN</p>



**LEYENDA RED DE ENERGÍA ELÉCTRICA**

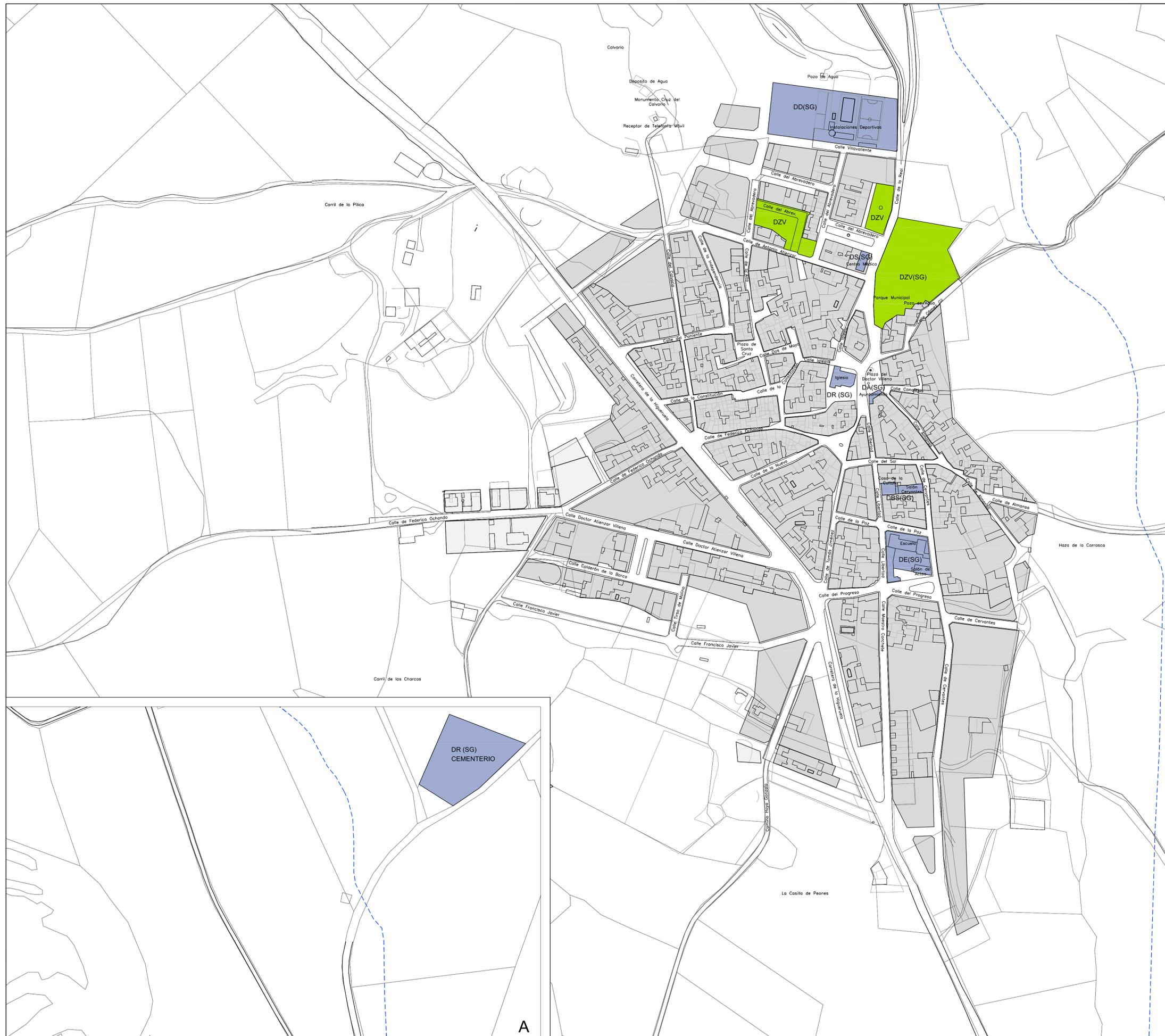
- Red de baja tensión
- Red de media tensión
- Centro de Transformación
- CPM en acometida

<b>RED DE ENERGIA ELECTRICA</b>		<b>Nº</b> <b>1.10</b>
FASE CONCERTACIÓN ADMIN. E INF. PÚBLICA.	FECHA ENERO 2014	
ESCALA 1/3.000	PROYECCIÓN CARTOGRÁFICA DATUM: ETRS 1989 ZONA 30	
N		

<p>EXCMO. AYUNTAMIENTO DE POZO LORENTE</p> <p><b>PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL</b></p> <p>Gestión Metropolitana de Arquitectura y Territorio S.L.P Director Técnico: Gonzalo Melián Marrero, Doctor Arquitecto</p>	 <b>Ayuntamiento de POZO LORENTE</b>
INFORMACIÓN	





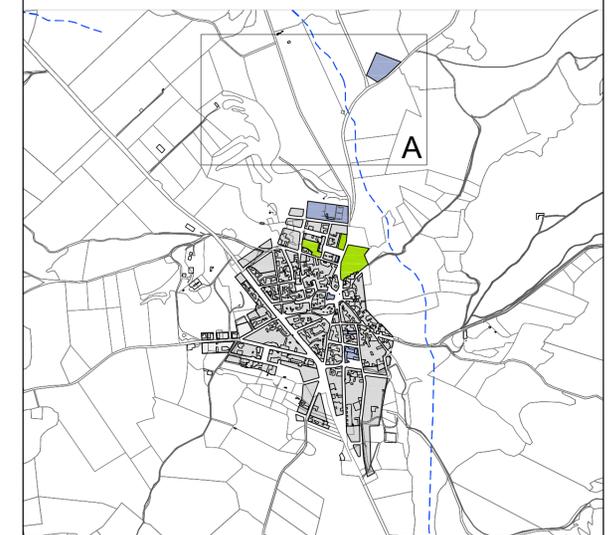


**USOS MAYORITARIOS, DOTACIONES PUBLICAS Y ESPACIOS LIBRES**

- USO RESIDENCIAL**
- RESIDENCIAL EN MANZANA CERRADA EN SUELO URBANO
  - RESIDENCIAL UNIFAMILIAR O AGRUPADA EN SUELO URBANO

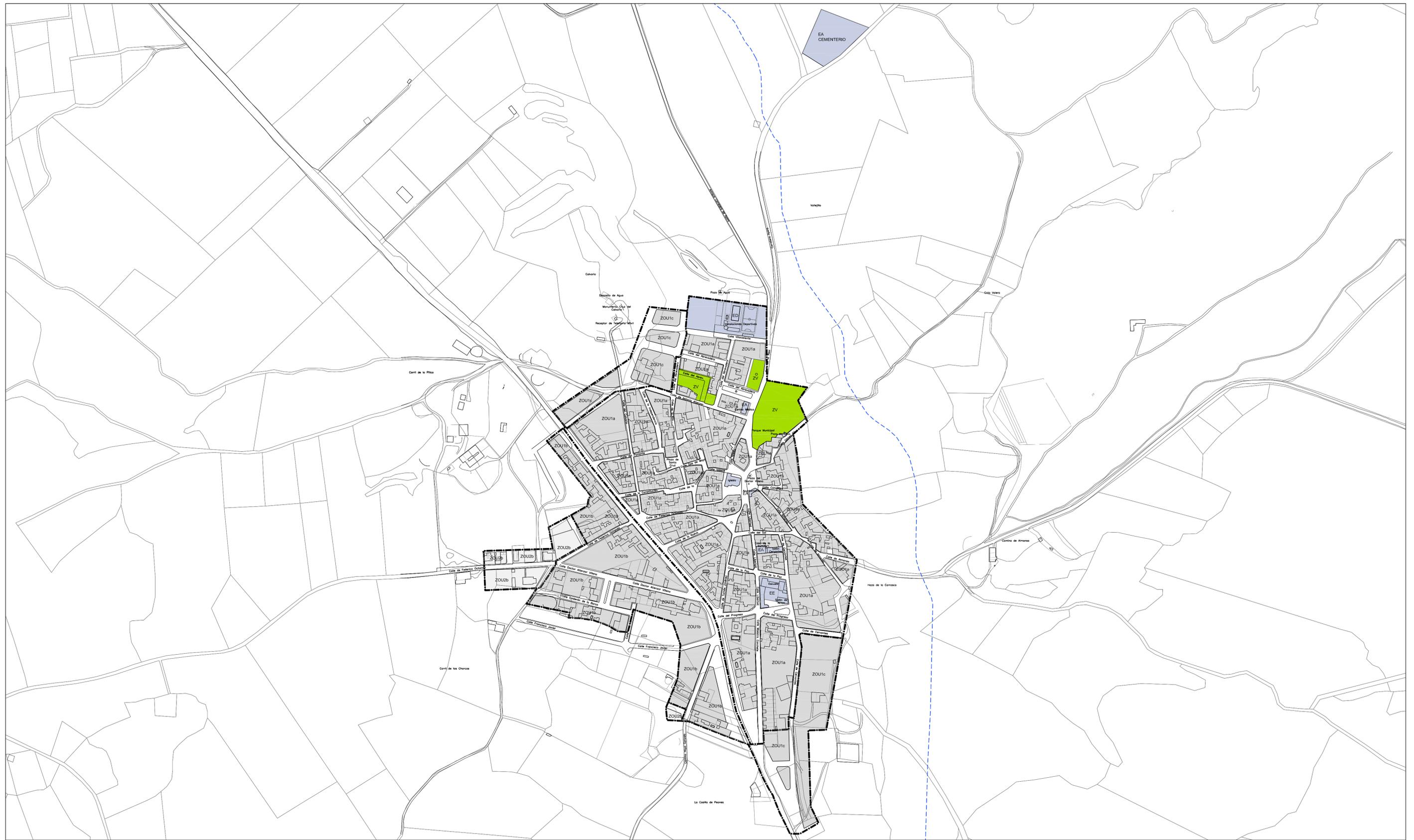
- DOTACIONES PUBLICAS**
- DA E. ADMINISTRATIVO
  - C E. CULTURAL
  - DR E. RELIGIOSO
  - DD E. DEPORTIVO
  - DS E. SANITARIO
  - DBS E. BIENESTAR SOCIAL
  - DE E. EDUCATIVO

- ESPACIOS LIBRES**
- DZV ZONA VERDE Y ESPACIO LIBRE



<b>USOS Y TIPOLOGÍAS EXISTENTES</b>		<b>Nº</b> <b>1.13</b>
FASE CONCERTACIÓN ADMIN. E INF. PÚBLICA.	FECHA ENERO 2014	
ESCALA 1/2.000	PROYECCIÓN CARTOGRÁFICA DATUM: ETRS 1989 ZONA 30	
N		





**ZONAS DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA EXISTENTES**

ZONA DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA ZOU1a (Áreas urbanizadas)	
SUPERFICIE TOTAL DE SUELO	17,38 ha
USO GLOBAL MAYORITARIO	RESIDENCIAL
TIPOLOGÍA DOMINANTE	MANZANA CERRADA
COEFICIENTE EDIFICABILIDAD BRUTA	0,536 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> s
SUPERFICIE DE ESPACIOS LIBRES	1,06 ha
SUPERFICIE DE DOTACIONES PÚBLICAS	1,06 ha
INTENSIDAD NETA DE LA EDIFICACIÓN	0,34 / 2,91 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> s

ZONA DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA ZOU1b (área ocupada en más de 2/3 con todos los servicios)	
SUPERFICIE TOTAL DE SUELO	5,87 ha
USO GLOBAL MAYORITARIO	RESIDENCIAL
TIPOLOGÍA DOMINANTE	MANZANA CERRADA
NIVEL DE OCUPACIÓN	19,2%
INTENSIDAD NETA DE LA EDIFICACIÓN	0,40 / 1,44 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> s

ZONA DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA ZOU1c (área no ocupadas y sin servicios)	
SUPERFICIE TOTAL DE SUELO	3,86 ha
USO GLOBAL MAYORITARIO	RESIDENCIAL
TIPOLOGÍA DOMINANTE	MANZANA CERRADA
NIVEL DE OCUPACIÓN	2,7%

ZONA DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA ZOU2b (área ocupada en más de 2/3 con todos los servicios)	
SUPERFICIE TOTAL DE SUELO	1,12 ha
USO GLOBAL MAYORITARIO	RESIDENCIAL
TIPOLOGÍA DOMINANTE	UNIFAMILIAR AISLADA O AGRUPADA
NIVEL DE OCUPACIÓN	11%
INTENSIDAD NETA DE LA EDIFICACIÓN	0,38 / 0,87 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> s

**ZONAS DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA EXISTENTES**

- ZOU1a**: RESIDENCIAL EN MANZANA CERRADA  
Área urbanizada
- ZOU1b**: RESIDENCIAL EN MANZANA CERRADA  
Área ocupada en más de 2/3 con todos los servicios
- ZOU1c**: RESIDENCIAL EN MANZANA CERRADA  
Áreas no ocupadas y sin servicios
- ZOU2b**: VIVIENDA UNIFAMILIAR O AGRUPADA  
Área ocupada en más de 2/3 con todos los servicios

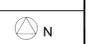
**ZONAS VERDES Y DOTACIONES PÚBLICAS**

- EA**: EQUIPAMIENTO ADMINISTRATIVO, ASISTENCIAL, COMERCIAL - SOCIAL
- EE**: EQUIPAMIENTO ESCOLAR
- ED**: EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
- ZV**: EQUIPAMIENTO ZONA VERDE

**ZONAS DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA EXISTENTES**

FASE	CONCERTACIÓN ADMIN. E INF. PÚBLICA.	FECHA	ENERO 2014
ESCALA	1/3.000	PROYECCIÓN CARTOGRÁFICA	DATUM: ETRS 1989 ZONA 30

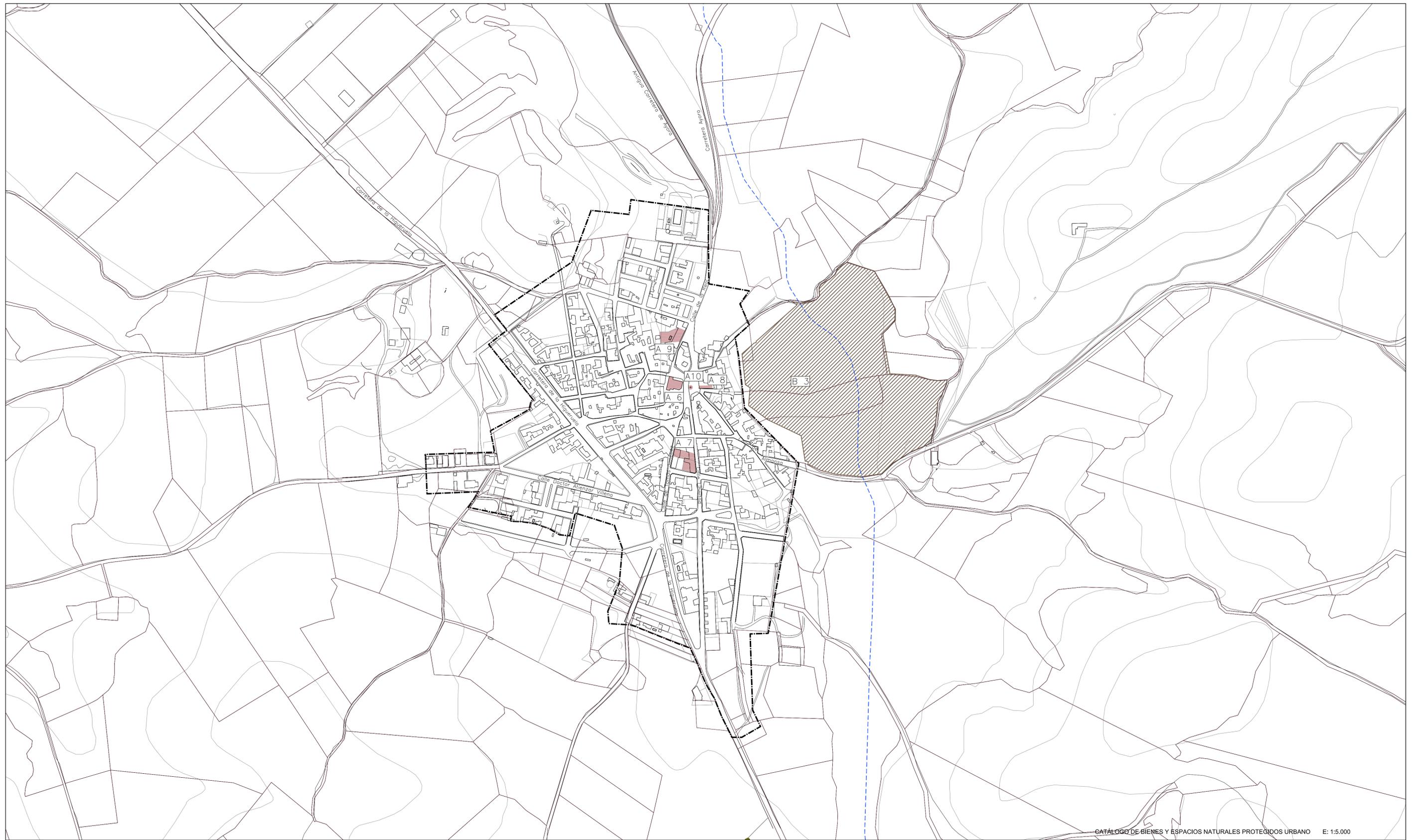
Nº **1.16**



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE POZO LORENTE  
**PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL**

Gestión Metropolitana de Arquitectura y Territorio S.L.P  
Director Técnico: Gonzalo Melián Marrero, Doctor Arquitecto





CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS NATURALES PROTEGIDOS URBANO E: 1:5.000

**PATRIMONIO CULTURAL:**

- ÁMBITO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA**  
CARTA ARQUEOLÓGICA
- ÁREAS DE CONSERVACIÓN**  
CARTA ARQUEOLÓGICA
- ÁREAS DE PREVENCIÓN**  
CARTA ARQUEOLÓGICA

**BIENES ETNOGRÁFICOS**  
CARTA ARQUEOLÓGICA

**CÓDIGO DE DENOMINACIÓN**

BET 28 **CÓDIGO DE DENOMINACIÓN**



<b>PATRIMONIO CULTURAL</b>		<b>Nº</b> <b>1.17.1</b>
FASE CONCERTACIÓN ADMIN. E INF. PÚBLICA.	FECHA ENERO 2014	N
ESCALA 1/3.000	PROYECCIÓN CARTOGRÁFICA DATUM: ETRS 1989 ZONA 30	

<b>EXCMO. AYUNTAMIENTO DE POZO LORENTE</b>		
<b>PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL</b>		
Gestión Metropolitana de Arquitectura y Territorio S.L.P Director Técnico: Gonzalo Melián Marrero, Doctor Arquitecto	INFORMACIÓN	Ayuntamiento de <b>POZO LORENTE</b>